



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область

20.08.2024

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № ПЗЭ-ДО/24-1996 в электронной форме по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000011362**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 20.08.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

**Предмет аукциона:** продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности: Г.о. Домодедово, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово.

**Площадь, кв. м:** 901.

**Кадастровый номер:** 50:28:0050421:4106

**Сведения о правах на земельный участок:** находится в муниципальной собственности: Г.о. Домодедово

**Категория земель:** Земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** Для индивидуального жилищного строительства.

**Начальная цена предмета аукциона:** 2 575 823,85 руб. (Два миллиона пятьсот семьдесят пять тысяч восемьсот двадцать три руб. 85 коп.), НДС не облагается.

**«Шаг аукциона»:** 77 274,71 руб. (Семьдесят семь тысяч двести семьдесят четыре руб. 71 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 515 164,77 руб. (Пятьсот пятнадцать тысяч сто шестьдесят четыре руб. 77 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_

**III. В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Гашпер Михаил Анатольевич</b>
2.	<b>Баканов Александр Александрович</b>
3.	<b>Авлошенко Екатерина Эвальдовна</b>
4.	<b>Роганов Александр Сергеевич</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Гашпер Михаил Анатольевич** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **4 816 790,44 руб.** (Четыре миллиона восемьсот шестнадцать тысяч семьсот девяносто руб. 44 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Баканов Александр Александрович** (адрес: Оренбургская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **4 739 515,73 руб.** (Четыре миллиона семьсот тридцать девять тысяч пятьсот пятнадцать руб. 73 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_